

## Соглашение о предоставлении рассрочки платежа

г. Москва

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_г.

Ассоциация дачное некоммерческое партнерство «Сосновый край», именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице в председателя правления Никишевой О.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и

Гражданин(ка) РФ \_\_\_\_\_, имеющий(ая) право собственности на земельный участок № \_\_\_\_\_ на территории Ассоциации дачное некоммерческое партнерство «Сосновый край», (Свидетельство о Государственной регистрации права № \_\_\_\_\_ выдано «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, кадастровый номер участка(ов) \_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Должник», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

### 1. Предмет соглашения.

1.1. Стороны реструктуризируют задолженность Должника перед Кредитором, образовавшуюся в связи с неисполнением Должником обязанности по уплате целевых и членских взносов, утвержденных общим собранием Членов Ассоциации дачное некоммерческое партнерство «Сосновый край».

1.2. Отсрочка предоставляется в связи с \_\_\_\_\_.

### 2. Размер, условия и период предоставления отсрочки (рассрочки).

2.1. Рассрочка предоставляется на сумму \_\_\_\_\_ рублей, где \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей - сумма основного долга и \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей – сумма начисленных пеней за период просрочки.

2.2. Рассрочка предоставляется с «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_.201\_г. по «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_.201\_г.

2.3. Со дня подписания настоящего Соглашения пени на сумму долга, по которому осуществляется реструктуризация, не начисляются.

2.3. Платежи, по которым предоставляется отсрочка (рассрочка), подлежат уплате по следующему графику:

Период (дата)	Сумма выплат, руб.
До _____.201_г.	_____
До _____.201_г.	_____
До _____.201_г.	_____
До _____.201_г.	_____
До _____.201_г.	_____
До _____.201_г.	_____
До _____.201_г.	_____
До _____.201_г.	_____

2.4. Если Должник на \_\_\_-е число месяца, следующего за истекшим месяцем, имеет задолженность по членским и целевым взносам либо задолженность по платежам, установленным графиком погашения основного долга, право на реструктуризацию долга, указанного в п. 2.1. настоящего Соглашения, приостанавливается.

2.5. При наступлении событий, указанных в п. 2.4. настоящего Соглашения, Должник уплачивает Кредитору пени за каждый день просрочки в размере 0.2% от суммы неуплаченного платежа за каждый день просрочки, но не более суммы просроченного платежа.

### 3. Права и обязанности Должника.

3.1. На период действия рассрочки Должник обязуется неукоснительно выполнять все условия, на которых предоставлена рассрочка, а именно:

3.2. Своевременно и в полном размере уплачивать текущие платежи по однородным обязательствам.

3.3. Оплачивать задолженность в соответствии с установленным графиком - своевременно и в полном объеме.

3.4. Должник вправе произвести досрочное погашение долга, указанного в п. 2.1 настоящего Соглашения.

#### 4. Права и обязанности Кредитора.

4.1. Кредитор обязуется реструктуризировать задолженность Должника на условиях, указанных в разделах 2 настоящего Соглашения, и не осуществлять взыскания долга в судебном порядке в течение срока действия настоящего Соглашения.

#### 5. Заключительные положения.

5.1. Настоящее соглашение может быть изменено или расторгнуто в любое время по взаимному согласию Сторон.

5.2. Кредитор имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящее Соглашение, направив Должнику соответствующее уведомление.

5.3. Настоящее Соглашение подлежит расторжению, если в течение \_\_\_ дней со дня приостановления права на реструктуризацию основного долга Должник не погасит задолженность по текущим платежам, платежам установленным графиком погашения долга, пеням, начисленным за неуплату текущих платежей и пеням, начисленным за несоблюдение графика погашения долга.

5.4. При расторжении настоящего Соглашения задолженность по договору, указанная в п. 2.1. настоящего Соглашения, подлежит восстановлению в полном объеме с даты расторжения (за исключением ранее уплаченных сумм по графику погашения долга). Начисление пени на сумму восстановленного основного долга производится также с даты расторжения Соглашения.

5.4. Настоящее соглашение вступает в силу с \_\_\_\_\_ и действует до \_\_\_\_\_.

5.5. Настоящее Соглашение может быть продлено Сторонами на любой срок, а график погашения долга пересмотрен по взаимному согласию Сторон. В этом случае Должник и Кредитор заключают дополнительное соглашение.

5.6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

#### 6. Реквизиты Сторон.

Кредитор:

Должник:

**Ассоциация ДНП «Сосновый Край»**

**Индивидуальный Собственник**

ИНН/КПП7709481554/770901001

ОГРН5157746305679

р/с:40703810138000006231

в ПАО СБЕРБАНК

к/с:30101810400000000225

БИК:044525225

Адрес местонахождения:109147, г. Москва, ул.

Воронцовская, д. 35Б, корпус 2, офис 11

Адрес для корреспонденции:109147, г. Москва, ул.

Воронцовская, д. 35Б, корпус 2, офис 11

тел.:+7 (926) 115-3775

адрес эл. почты: dnp2015@inbox.ru

\_\_\_\_\_ паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Когда \_\_\_\_\_ г.

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Адрес для корреспонденции:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

тел.: \_\_\_\_\_, адрес

эл. почты: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Председатель Правления

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_